

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne 6.3.2014

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel

V případě potřeby získání podrobnějších informací se obraťte na Odloučené pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Jičín, Denisova 1073, 506 01 Jičín, telefon 493 580 301 nebo e-mail jan.jiricka@uzsvm.cz .

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 42, 128 00 PRAHA 2 - NOVÉ MĚSTO
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ JIČÍN,
DENISOVA 1073, 506 01 JIČÍN



1969/HJC/2014-HJCM

Obec Samšina
Jiří Knížek
starosta
Plhov 54
506 01 Samšina

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/HJC/1899/2014-HJCM
VYŘIZUJE: Mečířová Svatava
ÚTVAR: oddělení Hospodaření s majetkem
TELEFON: +420 493 580 377
E-MAIL: Svatava.Mecirova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: x3eftbz
DATUM: 31 -03- 2014

Vážený pane starosto,

Český úřad zeměměřický a katastrální předal v souladu s ustanovením § 64 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“) údaje o nemovitostech, jejichž vlastníci nebo jiní oprávnění nejsou označeni dostatečně určitě v katastru nemovitostí.

Podle ust. § 65 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb. vznikla „Úřadu“ povinnost převzaté údaje vést v evidenci a zveřejnit na svých internetových stránkách způsobem umožňujícím dálkový přístup a zároveň tyto údaje předat obecnímu úřadu obce, na jejímž území se nemovitosti nachází. Obecní úřad má dle ust. § 65 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb. povinnost převzaté údaje zveřejnit na úřední desce.

S ohledem na výše uvedené zasíláme přílohou ke zveřejnění na úřední desce převzaté údaje o nemovitostech s nedostatečně identifikovaným vlastníkem, které se nacházejí na území Vaší obce. Seznam nemovitostí s nedostatečně identifikovaným vlastníkem, zveřejněný na webových stránkách „Úřadu“ spolu s výzvou a informací pro občany: <http://www.uzsvm.cz/nedostatecne-urcite-identifikovani-vlastnici-2140-0-85/>, v třídění podle Územních pracovišť „Úřadu“ a okresů, bude pravidelně čtvrtletně aktualizován.

Dovolujeme si Vás upozornit, že následné aktualizace budou předávány elektronicky datovou schránkou. Sdělte nám prosím, pokud budete mít zájem o předávání seznamů v listinné podobě. V případě dotazů se na nás kdykoliv obraťte.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Hradec Králové
odbor Odložené pracoviště Jičín
Denisova 1073, 506 01 Jičín

Ing. Jan Jiříčka
ředitel
Odloženého pracoviště Jičín

Přílohy: 3

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - číslo	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čísel	Podíl jmen	Právní vztah - název	Parcela - výměř
Jičín	Samšina	Drštěkryje	OFO		Votrubcová Františka	adresa neznámá	1	24	Vlastnické právo	557
Jičín	Samšina	Drštěkryje	OFO		Votrubcová Marie	adresa neznámá	1	24	Vlastnické právo	557
Jičín	Samšina	Drštěkryje	OFO		Horák Josef	adresa neznámá	1	24	Vlastnické právo	557
Jičín	Samšina	Drštěkryje	OFO		Knížek Josef	adresa neznámá	1	24	Vlastnické právo	557
Jičín	Samšina	Drštěkryje	OFO		Horáková Anna	adresa neznámá	1	24	Vlastnické právo	557

OPSUB - název	Název druhu pozemku	Název způ	Parcela (formátováno)	Číslo LV (pa stavba - ná Stavba - ná Stavba (for	Číslo LV (budova)
Votrubcová Františka	orná půda		Drštěkryje 746070, č. 121/12	23	
Votrubcová Marie	orná půda		Drštěkryje 746070, č. 121/12	23	
Horák Josef	orná půda		Drštěkryje 746070, č. 121/12	23	
Knížek Josef	orná půda		Drštěkryje 746070, č. 121/12	23	
Horáková Anna	orná půda		Drštěkryje 746070, č. 121/12	23	